

技术标准和要求

1. 项目概况：学生公寓九曲花街周边路面严重破损，学生出入存在安全隐患，亟需整改。项目铲除原路面行道砖，重新铺设沥青路面。

2. 项目预算：667723.05 元。

3. 招标范围：详见清单。

4. 投标报价：工程量清单要求范围内的全部施工内容，综合单价包含垃圾外运、成品保护等。

5. 技术要求、商务要求：

材料进场时需经过甲方验收合格后方可进场使用，未标注材料需满足国家产品技术标准。

1) 技术要求：

2) 商务要求：

项目序号	项目名称	采购人要求
1	成交价	人民币
2	工期	45 日历天
3	付款方式	A. 竣工验收合格后，支付至合同价款的 30%； B. 竣工资料交付、审计结束后付至结算价的 97%； C. 留结算价的 3%作为质保金，质保期执行国家标准；
4	安装验收	A. 工程验收由甲方和中标人联合在山东大学青岛校区进行，验收条件按照合同规定执行。验收合格后填写山东大学工程验收记录表。 B. 中标人应在合同签订后 5 个工作日内以书面形式向用户提出安装场地环境要求，用户负责如电源、水源等安装场地的准备。 C. 中标人应提供甲方要求的各种文档资料和中文电子版说明书（比如：材料合格证书、联合验收报告、竣工图纸等）。
5	保修与维修	A. 保修期执行国家标准。 B. 中标人应在验收合格之日起到保修期满前一个月内，进行一次现场全面检查，并写出正式报告。如发现问题应负责解决。 C. 中标人需提供负责保修服务的部门或单位的名称和联系方式。维修响应一般情况下 4—8 小时。一般问题应在 1 天内解决，重大问题或其它无法迅速解决的问题应在 7 天内解决或提出明确解决方案，否则中标人应赔偿相应损失。 D. 中标人应定期回访用户。