

山东大学学生公寓保洁材料采购项目

参考公开招标文件

(货物类)

项目编号：SDJDGD20250180-H072

采 购 人：山东大学

采购代理机构：山东正信招标有限责任公司

日 期：二零二五年七月

目 录

诚信廉政承诺书.....	3
第一章 参考公开招标公告.....	4
山东大学学生公寓保洁材料采购项目参考公开招标公告.....	4
第二章 投标单位须知.....	9
一、说明.....	16
二、参考公开招标文件.....	16
三、投标文件编写.....	17
四、投标文件递交.....	22
五、开标与评标.....	23
六、授予合同.....	29
七、相关费用.....	30
八、保密和披露.....	30
九、解释权.....	30
十、其他.....	30
第三章 评分办法.....	31
第四章 采购内容及项目要求.....	33
第六章 附 件.....	45
附件一：投标函.....	45
附件二：法定代表人（负责人）身份证明或法定代表人（负责人）授权委托书	46
附件三：开标一览表.....	48
附件四：报价明细表.....	49
附件五：采购服务标准响应一览表.....	53
附件六：业绩一览表.....	55
附件七：商务条款响应一览表.....	56
附件八：投标单位资格证明文件（部分）.....	57
格式 1：营业执照或其他证明材料.....	57
格式 2：参加采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明.....	58
附件九：投标文件封面格式.....	59

诚信廉政承诺书

为充分体现公开、公平、公正、诚信原则，共同维护招投标市场秩序，本单位在参与招投标过程中特作以下承诺：

1. 严格遵守国家及山东大学招投标管理规定，保证在招投标活动中无任何违规、违纪、违法行为。
2. 不以各种名目向采购人、工作人员及其相关人员请客、送礼、赠送有价证券、提供回扣和行贿等。
3. 不以不正当手段向采购人谋取资格预审及投标的照顾。
4. 不以提供不正当利益等方式向标底编制、审查人员打听标底编制情况。
5. 在确定中标人前，不向评标专家打招呼谋求照顾，不与采购人就投标价格、投标方案等实质内容进行谈判。
6. 不与采购人或采购代理机构或其他串通投标，损害国家利益、社会公共利益或者他人的合法权益。
7. 中标后，不向采购人及工作人员赠送感谢费、好处费等。
8. 合同履行过程中不得以任何形式及手段进行违规、违纪、违法活动。
9. 所提供的一切材料都是真实、有效、合法的。
10. 不在开标后进行虚假恶意投诉。
11. 主动接受、配合山东大学招标采购管理中心及纪检监察部门的监督检查。

若违反上述承诺，愿接受相应处罚，直至追究法律责任。

承诺单位（盖章）：

法定代表人（负责人）（签字或盖章）：

年 月 日

（投标单位签章后作为投标文件的一部分）

第一章 参考公开招标公告

山东大学学生公寓保洁材料采购项目参考公开招标公告

项目概况

山东大学学生公寓保洁材料采购项目的潜在投标单位山东大学招标采购管理系统获取电子招标文件，并于 2025 年 07 月 17 日 09 时 30 分（北京时间）前使用 CA 证书在系统提交电子投标文件。

一、项目基本情况：

- 1、项目编号：SDJDGD20250180-H072
- 2、项目名称：山东大学学生公寓保洁材料采购项目
- 3、采购方式：参考公开招标
- 4、预算总金额：60.00 万元/年，其中包 1（山东大学中心校区和千佛山校区保洁材料），预算：30 万元/年；包 2（山东大学洪家楼校区、趵突泉校区、兴隆山校区和软件园校区保洁材料），预算：30 万元/年。

注：2 个包兼投不兼中，评审顺序为：1 包、2 包。评审小组按照评审顺序确定中标单位，已中标的单位可参与后续分包的评审，但不再确定为后续各包的中标人。

5、采购需求：学生公寓保洁材料采购，数量：1 宗；具体需求详见参考公开招标文件。

6、服务期：自签订合同后 1 年。

本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求：

- 1、符合本项目参考公开招标文件各项规定的法人、个体工商户或其他组织均可

参加投标；

2、在“信用中国”、“中国政府采购网网站”中被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，不得参加本次采购活动；

3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下（同一包号）的采购活动。

三、获取参考公开招标文件

时间：2025年07月10日至2025年07月14日，每天上午8:30至17:00（北京时间，法定节假日除外）

地点：山东大学招标采购管理系统

方式：项目采用电子标。潜在供应商需登录山东大学采购网站（<http://www.cgw.sdu.edu.cn>）进行预注册，完成预注册后，在获取电子招标文件截止时间前在线进行采购项目信息填报，审核成功后下载电子招标文件。

参考公开招标文件售价：0元

本项目实行资格后审，获取公开招标文件成功不代表资格后审的通过。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

时间：2025年07月17日09:30（北京时间）

地点：本项目采用山东大学电子招投标系统进行网上投标、开标，潜在投标人应当在提交投标文件截止时间前，使用CA通过系统上传电子投标文件。

五、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

六、其他补充事宜

- 1、发布公告媒介：本次招标公告在山东大学采购网站上发布。
- 2、在“信用中国”网站、“中国政府采购网”网站中被列入失信被执行人名单、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的，不得参加本次采购活动；
- 3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的采购活动；
- 4、为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加该采购项目的其他采购活动（单一来源采购项目除外）；
- 5、本项目采用电子标。潜在投标人必须按相关程序办理数字证书（CA 用于电子投标文件签章及加密）和安装投标文件工具后方可在系统上传电子投标文件。详细操作说明见山东大学采购网-资料下载-山东大学电子投标指南文件；
- 6、上传的技术指标附件仅作为参考，最终以电子招标文件中的技术指标为准。
- 7、重要说明：
 - 1) 运行环境要求：推荐使用 IE10 和以上的版本浏览器；360 浏览器兼容模式；搜狗浏览器兼容模式。
 - 2) CA 数字证书办理：本项目实行电子招投标，需办理 CA 数字证书；使用 CA 数字证书进行投标文件的签章、加密和解密等操作。（CA 办理及续期地址：<http://www.softnsign.com/zhaobiao.do>）。
 - 3) 投标文件制作工具：安装投标人投标工具软件，并通过瞬速投标工具软件下载、安装 CA 证书驱动、CA 签章软件。（投标文件制作工具下载地址：<http://cgw.sdu.edu.cn/u/cms/www/202001/tbrjzz.rar>）。
 - 4) 视频工具：安装山东大学云会议软件，用于开评标过程中的音视频交流。（视

频工具下载地址：<http://yczbxt.sdu.edu.cn/download.html>）

5) 澄清答疑文件下载：招标文件一经在山东大学招标采购管理系统发布，视作已发放给所有投标人（发布时间即为发出招标文件的时间），各投标人应随时关注参与投标项目信息并及时登录山东大学招标采购管理系统下载电子版招标文件和各类澄清答疑（如有答疑澄清文件发布，则最终稿的电子招标文件以“澄清答疑文件”中的为准）否则所造成的一切后果由投标人自负。

6) 本项目实行网上远程开标。请投标人按照招标文件规定的解密时间登录山东大学招标采购管理系统进行电子投标文件远程解密，因投标人自身原因导致未在规定时间内解密或解密失败的，其投标被拒绝且投标文件被退回。具体操作详见山东大学采购网（www.cgw.sdu.edu.cn）--资料下载--《山东大学电子投标指南》文件。

7) 潜在投标人在使用系统进行电子投标文件编制前，应仔细阅读操作手册，如果通过操作手册仍不能解决的问题，可向系统技术支持咨询，技术咨询电话：400-808-5975 转 2。

七、联系方式

1、采购人信息

名称：山东大学

地址：山东大学中心校区明德楼

联系方式：马老师 0531-88365560

2、采购代理机构信息

名称：山东正信招标有限责任公司

地址：济南市历下区荆山路 438 号学府蓝山公寓 A 座 12 楼

联系方式：1552565456

3、项目联系方式

项目联系人：肖明坤

电话：1552565456、16606356351

第二章 投标单位须知

本表是对“投标单位须知”正文的具体补充和修改，如有不一致，以“前附表”为准。

序号	内 容
	说明
1	项目名称：山东大学学生公寓保洁材料采购项目 项目编号：SDJDGD20250180-H072
2	采 购 人：山东大学 联 系 人：马老师 联系方式：0531-88365560
3	采购代理机构：山东正信招标有限责任公司 联 系 人：肖明坤 联系电话：15552565456、16606356351 邮 箱：sdzxzb88@163.com
4	资金来源：已落实
5	投标单位资格要求：详见本招标公告资格要求 注： 1) 采购代理机构将在本项目开标当天，按参考公开招标公告指定的网站查询到投标单位在投标截止时间之前被列失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的，在评标过程中资格审查时，其投标按无效投标处理。 采购代理机构对于查询到的投标单位失信行为事由、处理机关名称及处理日期、处理有效期间等，以屏幕截图的方式保存。 2) 本项目实行资格后审，资格审查未通过，不进入下一步评审。
	参考公开招标文件的答疑、澄清和修改
6	提交疑问时间：获取参考公开招标文件截至时间后 1 日内。 提交疑问方式：若有问题需要澄清，应于提交疑问时间前以书面形式提出

序号	内 容
	<p>并将需要澄清的问题以 word 文档及加盖公章的 PDF 扫描件各一份邮件发送至山东正信招标有限责任公司（电子邮箱：sdzxzb88@163.com），并电话通知。采购代理将以答疑文件的方式予以解答。</p> <p>潜在投标单位未在规定时间内提出疑问的，视为无需要澄清的问题，逾期任何问题不作答复。邮件主题为“XX 公司关于 XX 项目的疑问”</p>
7	<p>答疑、澄清和修改文件时间：在投标截止时间 3 天前。</p> <p>方式：本采购项目的变更、修改、答疑、澄清、补遗内容及对项目的暂停、延期通知等情况均在“山东大学招标采购管理系统”发布。潜在投标人自行查阅网站信息，未按要求查阅者自行承担相应后果。</p> <p>注：如发出的澄清答疑文件为（.ZCX 文件）格式，投标人必须使用最新的澄清修改文件制作电子投标文件，否则将无法完成上传。</p>
投标文件	
8	<p>“电子投标文件组成”详见“投标单位须知”第 9 条。</p> <p>电子签章：根据参考公开招标文件格式的要求在规定的地方进行电子签章。具体操作详见：山东大学采购网(http://www.cgw.sdu.edu.cn)-资料下载-山东大学电子投标指南文件。</p> <p>电子投标文件加密、上传：上传时，系统通过投标单位当前使用的 CA 数字证书加密电子投标文件。</p>
9	<p>“投标报价”详见“投标单位须知”第 10 条。</p>
投标保证金及投标有效期	
10	<p>投标保证金：本项目不收取保证金</p>
11	<p>投标有效期：自投标截止之日起 90 日历天</p>
投标文件的递交	
12	<p>★投标文件递交截止时间：2025 年 07 月 17 日 09:30（北京时间）</p> <p>投标文件递交方式：投标单位制作投标文件前须提前办理数字证书和电子签章，办理方式和注意事项详见山东大学采购网《山东大学电子招投标系统投标单位投标操作手册》。投标单位根据《山东大学电子招投标系统投标单位投标操作手册》下载并安装相关工具软件，按要求编制投标文件，</p>

序号	内 容
	并在提交投标文件截止时间前加密上传。除上述方式之外，不接受以纸质文件以及其他任何方式提交的投标文件。
开标及评标	
13	<p>开标时间：同提交电子投标文件截止时间；</p> <p>评标地点：济南市历下区荆山路 438 号学府蓝山公寓 A 座 12 楼会议室。</p> <p>开标方式：开标会议应当在公开招标文件确定的提交电子投标文件截止时间的同一时间通过系统平台公开进行。支持网上远程报价，所有投标单位须在提交电子投标文件截止时间前 1 小时内登录系统在线签到（未按要求签到的无法解密电子投标文件），并通过 CA 数字证书上传加密的电子投标文件，在投标截止时间后半小时内解密电子投标文件；因投标单位自身原因导致未在规定时间内解密的，按未成功递交投标文件处理，不再参与本项目的开标及评审。</p>
14	<p>评标委员会组成：采购人将根据本项目的特点组建评标委员会，其成员由采购人代表及评审专家 3 人及以上单数组成，其中评审专家不得少于成员总数的三分之二。</p>
15	<p>评标方法：本次评标采用综合评分法，评标委员会成员根据第三章“评分办法”进行打分，按照得分由高到低顺序对各投标单位进行排序，并推荐三名中标候选人，由采购人依法确定中标人。</p>
授予合同	
16	<p>投标单位应当在收到中标通知书后 30 日内与采购人签订合同。</p>
相关费用	
17	<p>中标服务费：中标人参照国家发展改革委员会办公厅发改办[2003]857 号文、国家发展计划委员会计价格[2002]1980 号文件规定的“货物类”收费标准下浮 40%后向采购代理机构交纳。中标服务费不足 2000 元的，按 2000 元收取。若出现中标服务费争议，由本次项目采购代理机构住所地法院管辖。</p> <p>开户银行及账号如下： 名称：山东正信招标有限责任公司；</p>

序号	内 容
	开户行：中国银行股份有限公司聊城开发区支行； 账号：211752102065 行号：104471000154
其他	
18	本项目服务有效期：自签订合同后 1 年。在服务有效期内，保洁材料供应商必须按照中标服务承诺、投标文件及相关规定，为山东大学学生公寓提供保洁材料的供应服务。
19	付款方式：按季度结算。
20	履约保证金：无。
21	本项目最高预算金额（最高限价）为人民币 60.00 万元/年，其中：包 1（山东大学中心校区和千佛山校区保洁材料）预算：30 万元/年；包 2（山东大学洪家楼校区、趵突泉校区、兴隆山校区和软件园校区保洁材料）预算：30 万元/年。投标报价超出采购人公布的最高限价的，投标文件按无效投标处理。关于投标报价详细要求见投标须知正文 10.1 条。
22	踏勘现场：无
23	安装验收：各校区学生公寓管理部负责验收，合格后入库。
24	本参考公开招标文件中标注有“★”号条款的（若有），是关键的实质性条款，未响应该实质性条款的，按无效投标处理。
25	电子标重要提示 （一）投标人应妥善保管 CA，及时到证书颁发机构续期。出现下列情况的，投标人必须重新用 CA 签章和加密投标文件，并在响应截止时间之前上传完成到电子标系统：1、CA 到期后重新续期；2、CA 因遗失、损坏、企业信息变更等情况更换新证书。 （二）投标人必须使用给投标文件加密的 CA 进行解密操作。一个 CA 在制作投标文件到评审结束期间，仅能为一个项目使用，同时参与多个项目的投标人需办理多个 CA，因携带错误或日程冲突等原因导致无法正常参与项目开评标的，由投标人自行承担责任。

序号	内 容
	<p>(三) 投标人因 CA 遗失、损坏、更换、续期、忘记密码、电脑环境更换等导致在规定的解密时间内投标文件无法解密的,由投标人自行承担 responsibility。</p> <p>(四) 投标人在编制投标文件时,应严格按照采购文件及山东大学电子招投标系统投标人投标操作手册的要求制作、签章、上传电子投标文件并进行预览自检,制作过程中遇到涉及平台使用的任何问题,请登陆系统,点击帮助信息,与工作人员联系。投标人应充分考虑问题响应及解决时间,提早上传投标文件,否则由此带来的风险及责任由投标人自行承担。</p> <p>(五) 本项目实行全流程电子化,投标人可不到现场参与开评标,但应保持通讯畅通并提前在个人电脑上进行测试确保音频、视频功能、演示程序(如有)可正常使用,因通讯不畅造成的一切后果由投标人自行承担。</p> <p>(六) 山东大学电子招投标系统投标人投标操作手册请登录系统,在系统通知栏目下载。技术咨询电话:400-808-5975 转 2</p>
26	<p>电子招投标的应急措施</p> <p>电子开标、评标如出现下列原因,导致系统无法正常运行或无法正常评标时,应采取应急措施。</p> <p>(1) 系统服务器发生故障,无法访问或无法使用系统;</p> <p>(2) 系统的软件或数据库出现错误,不能进行正常操作;</p> <p>(3) 系统发现有安全漏洞,有潜在的泄密危险;</p> <p>(4) 病毒发作或受到外来病毒的攻击;</p> <p>(5) 采购代理机构的 CA 锁失效等原因导致无法解密的;</p> <p>(6) 其他不可抗拒的客观原因造成开评标系统无法正常使用。</p> <p>出现上述情况时,对于未开标的项目应暂停开标,对已在系统内评审的,也应立即停止,待故障解除后继续评标工作。</p>
27	<p>其他需补充的内容:</p> <p>(1) 开标会议应当在电子投标文件确定的提交电子投标文件截止时间的同一时间通过系统平台公开进行。支持网上远程报价,所有投标人须在提交电子投标文件截止时间前 1 小时内登录系统在线签到(未按要求签到的无法解密电子投标文件),并通过 CA 数字证书上传加密的电子投标文件,在</p>

序号	内 容														
	<p>投标截止后半小时内解密电子投标文件；因投标单位自身原因导致未在规定时间内解密的，按未成功递交投标文件处理，不再参与本项目的开标及评审。</p> <p>(2) 截至开启截止时间，无投标人解密的，做无效标处理；</p> <p>(3) 在评审结束前，投标人请保持在线登录状态。评审过程中，如果评标委员会要求投标人对电子投标文件进行澄清，投标人需要通过系统平台限时在线发送澄清；</p> <p>(4) 评审期间，请各投标人保持通讯畅通，因通讯不畅造成的一切后果由投标人自行承担。</p> <p>*重要提示：投标人应在提交电子投标文件截止时间前尽早上传电子投标文件；系统拒绝接受开启截止时间后上传的电子投标文件。</p> <p>(5) 山东大学电子标系统硬件配置要求：</p>														
	<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="320 1003 419 1055">内容</th> <th data-bbox="419 1003 592 1055">要求</th> <th data-bbox="592 1003 1353 1055">说明</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="320 1055 419 1440">推荐使用的浏览器</td> <td data-bbox="419 1055 592 1440">IE10和以上的版本浏览器；360浏览器兼容模式；搜狗浏览器兼容模式。</td> <td data-bbox="592 1055 1353 1440">要求IE10以上内核版本。IE11浏览器下载地址： http://www.cgw.sdu.edu.cn/zb/plugs/ie/iell_setup.exe</td> </tr> <tr> <td data-bbox="320 1440 419 1928">CA数字证书</td> <td data-bbox="419 1440 592 1928">参加电子招投标需办理CA数字证书；使用CA数字证书进行投标文件的签章、加密和解密等操作。</td> <td data-bbox="592 1440 1353 1928">详情请参考： http://www.cgw.sdu.edu.cn/zb/zlxz/11599.shtml</td> </tr> <tr> <td data-bbox="320 1928 419 2033">投标文件</td> <td data-bbox="419 1928 592 2033">安装投标文件制作工具</td> <td data-bbox="592 1928 1353 2033">投标文件制作工具下载地址： http://www.cgw.sdu.edu.cn/zb/plugs/tbkhd/tbkhd.msi</td> </tr> </tbody> </table>	内容	要求	说明	推荐使用的浏览器	IE10和以上的版本浏览器；360浏览器兼容模式；搜狗浏览器兼容模式。	要求IE10以上内核版本。IE11浏览器下载地址： http://www.cgw.sdu.edu.cn/zb/plugs/ie/iell_setup.exe	CA数字证书	参加电子招投标需办理CA数字证书；使用CA数字证书进行投标文件的签章、加密和解密等操作。	详情请参考： http://www.cgw.sdu.edu.cn/zb/zlxz/11599.shtml	投标文件	安装投标文件制作工具	投标文件制作工具下载地址： http://www.cgw.sdu.edu.cn/zb/plugs/tbkhd/tbkhd.msi		
内容	要求	说明													
推荐使用的浏览器	IE10和以上的版本浏览器；360浏览器兼容模式；搜狗浏览器兼容模式。	要求IE10以上内核版本。IE11浏览器下载地址： http://www.cgw.sdu.edu.cn/zb/plugs/ie/iell_setup.exe													
CA数字证书	参加电子招投标需办理CA数字证书；使用CA数字证书进行投标文件的签章、加密和解密等操作。	详情请参考： http://www.cgw.sdu.edu.cn/zb/zlxz/11599.shtml													
投标文件	安装投标文件制作工具	投标文件制作工具下载地址： http://www.cgw.sdu.edu.cn/zb/plugs/tbkhd/tbkhd.msi													
	投 标 文 件	安 装 投 标 文 件 制 作 工 具	投 标 文 件 制 作 工 具 下 载 地 址： http://www.cgw.sdu.edu.cn/zb/plugs/tbkhd/tbkhd.msi												

序号	内 容	
	制 作 工 具	软件，并通过瞬速投标工具软件下载、安装CA证书驱动、签章软件等。
	视 频 工 具	安装山东大学云会议软件，用于开标过程中的音视频交流。 视频工具下载地址： http://yczbxt.sdu.edu.cn/download.html
	其 他 要 求	网络畅通。 安装了阅读和编辑文档所需的OfficeWord\Excel等办公软件。需要具有耳麦、摄像头等音视频输入输出设备。

1、 投标单位须知正文

一、说明

1. 采购人

详见投标单位须知前附表。

2. 采购代理机构

详见投标单位须知前附表。

3. 合格投标单位

详见投标单位须知前附表。

4. 投标费用

无论投标过程中的方法和结果如何，投标单位自行承担所有与参加投标有关费用。

二、参考公开招标文件

5. 参考公开招标文件组成

本参考公开招标文件由参考公开招标文件目录所列内容及按本参考公开招标文件要求发出的澄清、答疑和修改组成。

6. 参考公开招标文件答疑

6.1 投标单位对参考公开招标文件如有疑问，应于前附表所述时间以前，以前附表规定的方式通知到采购代理机构。在前附表所述时间之前，采购代理机构将予以答复，如有必要可将答复内容包括原提出的问题（但不表明问题的来源），分发给所有取得同一参考公开招标文件的投标单位。投标单位如有异议应在收到后24个小时内提出，逾期视为认同。

6.2 如果答疑的内容可能影响投标文件的制作，视情延长投标的截止时间和日期。在这种情况下，采购代理机构和投标单位受投标截止期制约的所有权利和义务均相应延长至新的截止日期。

7. 参考公开招标文件澄清和修改

7.1 采购代理机构对参考公开招标文件有澄清或修改的内容，将以前附表规定的方式予以发布。补充通知作为参考公开招标文件的组成部分，对所有投标单位具有约束力。

7.2 如果澄清或修改的内容可能影响投标文件的制作，视情延长投标的截止时间和日期。在这种情况下，采购代理机构和投标单位受投标截止期制约的所有权利和义务均相应延长至新的截止日期。

7.3 投标单位须在收到采购代理机构的澄清、修改或变更后，如有异议应在收到后24个小时内提出，逾期视为认同。

7.4 招标代理机构对招标文件作出的澄清、修改在山东大学招标采购管理系统内进行发布，请投标人及时通过系统查看“澄清答疑文件”。澄清答疑文件分为“说明性澄清”、“修改采购文件澄清”两种答疑情况，若为“说明性澄清”，投标人需根据补充性说明和解答内容制作投标文件，无需重新下载招标文件；若为“修改采购文件澄清”，投标人需要重新下载澄清文件并依据最新的澄清文件去制作投标文件。因登记有误、线路故障或其它任何意外情形，导致投标人未及时获取的，招标代理机构不因此承担任何责任，且有关的招标活动继续有效地进行。当招标文件的澄清、修改及进行其他答复等就同一内容的表述不一致时，以最后发布的内容为准。

7.5 因登记有误或其它意外情形，导致所发出的通知延迟送达或无法送到投标单位，采购代理机构不因此承担任何责任，有关的招标活动可以继续有效地进行。

三、投标文件编写

8. 投标语言及计量单位

8.1 投标单位和采购代理机构就招投标交换的文件和来往信函均使用中文。

8.2 除参考公开招标文件的技术要求中另有规定外，投标文件中所使用的计量单位应使用中华人民共和国法定计量单位。

9. 投标文件组成

投标文件由四部分组成，包括资格证明文件、报价文件、商务文件、技术文件。

9.1 证明文件

9.1.1 资格证明文件（上传扫描件）

（1）诚信廉政承诺书；

（2）营业执照或其他证明材料；

（3）法定代表人（负责人）身份证明（加盖公章）；注：若法定代表人（负责人）参加开标的需提供法定代表人（负责人）身份证明；

（4）法定代表人（负责人）授权委托书（见附件）；注：若授权代理人参加开标的需提供法定代表人（负责人）授权委托书；

（5）参加采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（见附件）；

（6）投标单位认为需要提交的其他相关证明文件。

注：

（A）成立时间较短的单位，可以提供从成立至今所需要的资料。

（1）是企业（包括合伙企业）的，应提供其在工商部门注册的有效“企业法人营业执照”或“营业执照”的复印件；

（2）是事业单位的，应提供其有效的“事业单位法人证书”复印件；

（3）是非企业专业服务机构的，应提供其有效的执业许可证复印件；

(4) 是个体工商户的，应提供其有效的“个体工商户营业执照”复印件；

(5) 是自然人的，应提供其有效的自然人身份证明。

(B) 招标公告中允许联合体投标的，则两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个投标单位的身份共同参加采购活动的，应当对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

资格审查(1) - (5) 不合格的不进入后续评审阶段。

要求提供扫描件的，照片、图片等电子文件与扫描件效力相等。

9.2 报价文件

(1) 投标函（见附件）

(2) 开标一览表（见附件）

(3) 报价明细表（见附件）

9.3 商务文件

(1) 山东大学商务条款响应一览表（见附件）

(2) 业绩一览表（见附件）

(3) 投标人概况表（格式自拟）

(4) 优惠条款：投标单位提供的优惠条款必须在电子投标文件中明确列出，投标单位在澄清过程中追加的优惠条款一般不作为评标的考虑因素

(5) 信誉证书扫描件（如果有）

(6) 投标人认为需加以说明的其他内容

9.4 技术文件

(1) 山东大学保洁材料采购服务标准响应一览表（见附件）

- (2) 样品（现场按要求提供）
- (3) 供货实施方案
- (4) 质量保证措施
- (5) 不合格产品更换方案
- (6) 售后服务能力
- (7) 供应商认为需要提交的其他相关证明文件

备注：

- 1) 附件中无格式文档的，投标单位可自定文档格式以制作本参考公开招标文件要求提交的内容。
- 2) 投标单位应按照参考公开招标文件规定的“投标文件编制”中“投标文件构成”规定的顺序统一编制目录装订成册，由于编制混乱导致投标文件被误读或查找不到，其责任由投标单位承担。

10. 投标报价

★10.1 本次投标报价为一次性报价，币种为人民币，报价内容包含所有保洁材料（含配）、安装、调试、验收、检验、技术服务、运杂费、保险费及招标文件技术和商务条款所列所有配置及相关服务，以及设备正常运行所需的全部费用。采购人不再另行增加费用。

10.2 采购人不接受备选的方案或有选择的报价；投标单位对报价作出优惠的，其投标文件及开标一览表中的报价均应为优惠后的最终报价。投标单位对报价若有说明或优惠应在报价明细表和开标一览表中注明，否则该说明或优惠不予认可。

10.3 各投标单位在填报报价时应了解项目现场实际情况和自身综合情况。

10.4 各包投标报价不得高于预算金额（最高限价），超出采购人公布的采购预算（最高限价）的，电子投标文件按无效响应处理。

11. 投标文件编写

11.1 投标单位应当按照参考公开招标文件的要求编制投标文件。投标文件应当对参考公开招标文件提出的实质性要求和条件作出明确响应。

11.2 投标单位和采购代理机构就采购过程交换的文件和来往信函均使用中文。

11.3 投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章或由投标单位的法定代表人（负责人）或其授权的代理人签字确认。

11.4 投标单位须如实响应参考公开招标文件要求，在投标文件中如实提供其技术指标。

12. 投标文件签署

参考公开招标文件中的电子投标文件格式内容带“盖章”字样处应加盖投标单位公章（可加盖鲜章扫描上传也可使用电子签章）或与公章同等法律效力的单位印鉴（不得使用其他形式如带有“专用章”等字样的印章），电子投标文件需经法定代表人（负责人）或其委托代理人签章的，委托代理人签字或签章可将整页内容打印签字后上传原件扫描件、也可进行电子签章，由委托代理人签字或签章的电子投标文件中须附授权委托书。投标单位代表必须按格式规定签署电子投标文件，未按公开招标文件格式要求签字或签章的电子投标文件无效。

电子签章：根据参考公开招标文件格式的要求在规定的地方进行电子签章。具体操作详见：山东大学采购网(<http://www.cgw.sdu.edu.cn>)-资料下载-山东大学

电子投标指南文件。

13. 投标保证金：本项目不收取投标保证金。

14. 投标有效期

14.1 本项目投标有效期见投标单位须知前附表。投标函的有效期比本须知规定的有效期短的，将被视为非响应性投标，采购人有权拒绝。

14.2 特殊情况下，在投标有效期满之前，采购代理机构可以以书面形式要求投标单位同意延长投标有效期。投标单位可以以书面形式拒绝或接受上述要求。拒绝延长投标有效期的投标单位有权收回投标保证金；同意延长投标有效期的投标单位应当相应延长其投标保证金的有效期，但不得修改投标文件的实质性内容。

四、投标文件递交

15. 投标文件递交时间和地点

15.1 投标文件递交时间、投标截止时间及地点详见投标单位须知前附表。

15.2 投标人应当在投标人须知前附表要求提交投标文件截止时间前，登录山东大学电子招投标系统并使用投标工具加密上传投标文件。除上述方式之外，不接受投标人以纸质文件以及其他任何方式提交的投标文件。投标人应充分考虑网络传输时间等因素，合理安排上传时间。

15.3 提交投标文件截止时间后，评审管理系统不提供投标文件上传功能。投标人未完成投标文件上传的，投标将被拒绝。

15.4 出现未在规定时间内在线签到（系统原因除外）、因投标单位自身原因造成电子投标文件未在规定时间内解密或上传系统的电子投标文件损坏无法读取的、电子投标文件存在记录的 MAC 地址相同的等情形之一的，投标将被拒绝。

16. 投标文件修改与撤回

16.1 投标单位在投标文件递交截止时间前，可以对所递交的投标文件进行补充、修改或者撤回。

16.2 投标单位对投标文件的补充、修改需符合山东大学电子标的要求。

16.3 投标有效期内不得撤回投标。

五、开标与评标

17. 开标

17.1 本项目开标时间和地点见投标单位须知前附表。采购人或者采购代理机构将在投标人须知前附表规定的时间进行电子开标，采购人将对开标、评标现场活动进行全程录音录像，音像资料作为参考公开招标文件一并存档。开标由采购人或者采购代理机构主持，投标人通过登录山东大学电子招投标系统远程参加。

17.2 提交投标文件截止时间后进入解密程序。

17.3 解密完成后，进行电子开标。开标结束后，采购人或者采购代理机构发起开标结果确认，投标人在规定时间内确认开标结果，未按时确认的视为自动确认。投标人未参加开标的，视同认可开标结果。

17.4 投标单位代表对开标过程和开标记录有异议，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应在系统中提出询问或者回避申请，采购人对事后提出的质疑不予受理。未解密或解密失败的投标文件，按无效投标处理。

17.5 开标后，采购人或者采购代理机构依法对投标单位的资格进行审查。

18. 评标委员会

评标委员会由采购人代表和评标委员会组成，采购人代表及评审专家 3 人及以上单数组成，其中评审专家不得少于成员总数的三分之二。

19. 评标原则

19.1 客观性原则：评标委员会将严格按照参考公开招标文件的要求，对投标单位的投标文件进行认真评审；评标委员会对投标文件的评审仅依据投标文件本身，而不依据投标文件以外的任何因素。

19.2 统一性原则：评标委员会将按照统一的评标原则和评标方法，用同一标准进行评标。

19.3 独立性原则：评标工作在评标委员会内部独立进行，不受外界任何因素的干扰和影响。评委对出具的评标意见承担个人责任。

19.4 保密性原则：代理机构应当采取必要的措施，保证评标在严格保密的情况下进行。

19.5 综合性原则：评标委员会将综合分析、评审投标单位的各项指标，而不以单项指标的优劣进行评审。

20. 初步评审

20.1 投标文件的初审分为资格审查和符合性检查。资格审查由采购人或采购代理机构在开标后依法对投标单位进行审查，依据法律、法规和参考公开招标文件的规定，对投标文件中的资格证明进行审查，以确定投标单位是否具备投标资格。符合性检查由评标委员会依据参考公开招标文件的规定，从投标文件的有效性、完整性和对参考公开招标文件的响应程度进行审查，以确定是否对参考公开招标文件的实质性要求作出响应。在评审活动开始前，采购人及采购代理机构宣布评审工作纪律。

20.2 评标委员会应当对符合资格的投标单位的投标文件进行符合性审查，以确定其是否满足参考公开招标文件的实质性要求。

20.3 如出现下列情形之一的，视为对参考公开招标文件没有做出实质性响应，按照无效投标处理。

- 1) 未按公开招标文件格式规定要求签署、盖章；
- 2) 未按规定交纳投标保证金的（如有）；
- 3) 电子投标文件含有采购人不能接受的附加条件的；
- 4) 电子投标文件载明的交货时间超过参考公开招标文件规定的时间且不能被采购人接受；
- 5) 电子投标文件内容不全或未按规定填写；
- 6) 投标单位提交两份或多份内容不同的电子投标文件，或者在一份电子投标文件中对同一采购项目报有两个或多个报价，且未声明哪一个有效，按公开招标文件规定提交备选投标方案的除外；
- 7) 投标单位要求的付款方式、服务期及电子投标文件有效期等明显不符合公开招标文件要求的或未填写商务条款响应一览表；
- 8) 不满足公开招标文件规定的带★号实质性条款的；
- 9) 投标报价超出采购人公布的采购预算（最高限价）的；
- 10) 未响应公开招标文件规定的其他实质性要求的；
- 11) 未在规定时间内在线签到（系统原因除外）；
- 12) 因投标单位自身原因造成电子投标文件未在规定时间内解密或上传系统的电子投标文件损坏无法读取的；
- 13) 不符合法律、法规规定的其他情形。

20.4 评标委员会将否决被确定为非实质性响应的投标文件，投标单位不能通过修正或撤销投标文件中的不符之处而使其投标成为实质性响应的投标。

★20.5 评标委员会对各投标单位的投标报价进行评审，对超出项目预算的报价，按无效投标处理。

★20.6 评标委员会认为投标单位的报价明显低于其他通过符合性审查投标单位的报价，有可能影响设备质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标委员会规定的合理时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标单位不能证明其报价合理性的或提供的相关证明材料不被评标委员会认可的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

★20.7 投标单位应当遵循公平竞争的原则，不得恶意串通，不得妨碍其他投标单位的竞争行为，不得损害采购人或者其他投标单位的合法权益。

在评标过程中发现投标单位有上述情形的，评标委员会应当认定其投标无效。

20.8 评标委员会通过上述评审，确定通过初步评审的合格投标单位名单，只有通过初步评审的投标单位，才能进入综合评审。

21. 综合评审

评审得分最高的投标单位获得中标人推荐资格；评审得分相同的，评标委员会按照投标单位依次按报价得分高、技术性能得分高进行排序，确定排名在前的一个投标单位获得中标人推荐资格。

23. 评标方法

本项目采用综合评分法。评标委员会根据投标文件满足参考公开招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标单位为中标候选人。

评审因素包括投标单位所提供货物服务的质量相关，包括投标报价、技术或者服务水平、履约能力、售后服务等。

24. 投标不一致时的修正和处理

投标文件报价出现前后不一致的，按照下列规定修正：

- (1) 投标文件中开标一览表（报价表）内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准；
- (2) 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (3) 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；
- (4) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

同时出现 2 种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价经投标人确认后产生约束力，投标人不确认的，其投标无效。

25. 投标文件的澄清

25.1 为有助于对投标文件进行审查、评估和比较，评标委员会有权向投标单位询问。投标单位有义务以书面形式对其投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或有明显文字错误的内容进行澄清和说明，但澄清和说明的内容不得超出投标文件的范围或改变投标文件的实质性内容。投标单位澄清和说明的内容构成投标文件的组成部分；拒不进行澄清、说明或补正的，评标委员会可以视为投标单位未实质性响应投标。

25.2 评标委员会不接受投标单位主动提出的澄清，采购人也不接受投标单位主动承诺给予采购人赠品、回扣或者与采购无关的其他商品、服务。

26. 特殊情况下的评标方法

26.1 如出现有效投标单位达不到法定数量、串通投标以及投标单位互相诋毁，导致评标委员会无法评标时，评标委员会有权否决所有投标。

26.2 评标委员会发现参考公开招标文件存在歧义、重大缺陷导致评标工作无法

进行，或者参考公开招标文件内容违反国家有关强制性规定的，应当停止评标工作，与采购人或者采购代理机构沟通并作书面记录。采购人或者采购代理机构确认后，应当修改参考公开招标文件，重新组织采购活动。

27. 废标

有下列情形之一，本项目将予以废标：

- 1) 在投标截止时间结束后没有投标单位参加的；
- 2) 出现影响采购公正的违法违规行为的；
- 3) 投标单位的报价均超过采购预算的；
- 4) 因重大变故，采购任务取消的；
- 5) 法律、法规及参考公开招标文件规定的其他情况。

28. 串标

投标单位出现串标或影响招标的违法行为时，采购人将严格按照相关法律、法规及规章制度的规定行使权利，给采购人、采购代理机构造成损失的，采购人、采购代理机构有索赔的权利，投标单位应予以赔偿。

29. 有下列情形之一的，属于投标单位相互串通投标：

- (1) 投标单位之间协商报价、技术方案等投标文件或者投标文件的实质性内容；
- (2) 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标单位按照该组织要求协同参加采购活动；
- (3) 投标单位之间事先约定由某一特定投标单位中标、成交；
- (4) 投标单位之间商定部分投标单位放弃参加采购活动或者放弃中标、成交；
- (5) 投标单位与投标单位相互之间，为谋求特定投标单位中标、成交或者排斥其他投标单位的其他串通行为。

30. 有下列情形之一的，视为投标单位相互串通投标：

- (1) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
- (2) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- (3) 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
- (4) 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- (5) 不同投标人的投标文件相互混装；
- (6) 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

六、授予合同

31. 中标通知书

31.1 中标公告将在山东大学采购网发布。在公告中标结果的同时，采购人或者采购代理机构应当向中标人发出中标通知书。

31.2 中标通知书是合同的一个组成部分。

31.3 在中标通知书发出前，经查询，如中标人在“信用中国”网站

(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等网站中被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的，采购人有权取消其中标资格，按照评标报告推荐的中标候选人名单排序，确定下一候选人或重新组织采购。

32. 签订合同

32.1 中标通知书发出之日起 30 日内，按照参考公开招标文件确定的事项签订合同。

32.2 参考公开招标文件、中标人的投标文件以及评标过程中的有关澄清、承诺文件均为合同的组成部分。

32.3 中标人拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评标报告推荐的中标候选人名单排序，确定下一候选人为中标人，也可以重新开展采购活动。

七、相关费用

本项目招标相关费用详见投标单位须知前附表第 17 项。

八、保密和披露

34. 保密和披露

34.1 投标单位自领取参考公开招标文件之日起，须承担本采购项目下保密义务，不得将因本次采购获得的信息向其他人外传。

34.2 在下列情形下：当发布中标公告和其它公告时，当国家机关调查、审查、审计时，以及其他符合法律规定的情形下，无须事先征求投标单位或中标人同意而可以披露关于采购过程、合同文本、签署情况的资料、投标单位或中标人的名称及地址、采购内容的有关信息以及补充条款等。对任何已经公布过的内容或与之内容相同的资料无须再承担保密责任。

九、解释权

本参考公开招标文件的最终解释权归代理机构，当对一个问题有多种解释时以采购代理机构的解释为准。参考公开招标文件未做明示，而又有相关法律、法规规定的，采购代理机构对此所做解释以相关的法律、法规规定为依据。

十、其他

需对“投标单位须知”正文进行补充和修改的内容详见“投标单位须知前附表”。

第三章 评分办法

本次招标采用综合评分法，满分为 100 分，每位评委应对所有通过资格审查并实质上响应参考公开招标文件的投标单位(以下称为有效投标单位)进行逐项评分。

序号	评审部分	评审项目	分值	评审标准
1	价格部分	报价	40 分	<p>价格分采用低价优先法计算，即满足参考电子招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：</p> <p>投标报价得分=（评标基准值/投标报价）×报价权重（40%）× 100</p>
2	技术部分(58)	保洁材料采购服务标准响应	30 分	<p>对照《保洁材料采购服务标准响应一览表》的要求，对电子投标文件进行技术条款响应评审。符合参考电子招标文件要求没有负偏离得满分 30 分；技术参数中每出现 1 条技术规格指标未完全满足或负偏离的扣 3 分。扣完为止。</p>
		样品	12 分	<p>根据样品进行评审：</p> <p>1、样品款式；2、质量；3、材质；4、尺寸。以上评审因素每项 3 分，每出现一处瑕疵或欠缺扣 0.5 分，扣完为止。</p> <p>注：样品评审采用暗标形式，对投标人的样品随机编号后，由评审专家按编号进行打分，待样品评审结束后公布编号对应的投标人。提供的样品不能体现与投标人相关的任何信息，否则此项不得分；未携带样品或样品携带不全，不得分。</p>
		供货实施方案	4 分	<p>根据电子投标文件中提供的供货实施方案①包装方案；②存储方案；③运输配送；④分批供货响应方案进行评审。</p> <p>相关内容描述完整全面、详尽合理、针对性强、可操作性强，满足项目需求的得 4 分，每缺少一项内容扣 1 分，每出现一处瑕疵或不完整，扣 0.5 分，直至本项分值扣完为止。</p>

		质量保证措施	4分	根据电子投标文件中提供的质量保证措施进行评审（质量检验方案；设备、材料质量保障措施）；保证措施内容完整全面、保证措施健全、有针对性，得满分4分，每缺少一项内容扣2分，每出现一处瑕疵或不完整，扣0.5分，直至本项分值扣完为止。
		不合格产品更换方案	4分	根据电子投标文件中提供的交货后出现不合格产品更换方案；补救措施方案进行评审，相关内容描述完整全面、详尽合理、针对性强、可操作性强，满足项目需求的得4分，每缺少一项内容扣2分，每出现一处瑕疵或不完整，扣0.5分，直至本项分值扣完为止。
		售后服务能力	4分	根据电子投标文件中提供的售后服务方案进行评审（售后服务响应时间计划方案；售后处理问题的方案；完整的备品备件库筹划方案；设置定期回访方案）；服务方案内容完整全面、有针对性，得满分4分，每缺少一项内容扣1分，每出现一处瑕疵或不完整，扣0.5分，直至本项分值扣完为止。
3	商务部分（2分）	业绩	2分	投标单位2022年07月01日（以合同签订时间为准）至今，具有类似供货业绩，每提供一个业绩案例得1分，此项最多得2分。 备注：需在电子投标文件中提供完整的合同扫描件，否则该业绩均不予认定。
	满分	100分		

注：1、评分计算均保留小数点后两位有效数字。

2、综合得分最高的投标单位为第一中标候选人。

3、投标单位总分相同，报价得分高者为第一中标候选人；投标单位总分相同、报价得分相同，技术部分合计得分高者为第一中标候选人。

4、应确定排名第一的中标候选人为中标人并向其授予合同。排名第一的中标候选人因不可抗力或者自身原因不能履行合同，采购人可以把合同授予排名第二的中标候选人，依次类推；也可以重新开展采购活动。

第四章 采购内容及项目要求

一、项目概况

本项目拟对山东大学学生公寓保洁材料进行采购，投标单位必须针对本项目整体响应，不得对项目中内容分解后进行响应。

二、服务流程说明

- 1、学生公寓与中标人确定送货品牌、型号、数量、时间、地点、收货人姓名、联系方式后，根据需要签定合同，等待送货。
- 2、货物到达后双方共同验货，之后依据双方约定的支付方式（记账或者现结）进行支付，并向中标人索取加盖该公司的发票，发票需附加真实且详细的出货单，出货单需加盖公司公章。

三、服务期及最终采购价格确定方式

- 1、服务期：本次保洁材料采购服务期自签定合同后 1 年。在服务期内，中标人必须按照中标服务承诺、投标文件及相关规定，为山东大学学生公寓提供保洁材料的供应服务。
- 2、最终采购价格确定方式：最终采购价格按照本项目包 1、包 2 的中标人当中投标总报价低的清单报价执行。

四、样品要求

- 1、样品种类为：序号 1； 2； 4； 5； 6； 14； 15 的 7 种样品，数量各一。中标样品由采购人封样，以便针对投标人后续服务提供的材料进行比对抽样检查。
- 2、样品递交时间及地点：
 - 2.1 样品递交截至时间：2025 年 07 月 17 日上午 09 时 30 分（北京时间）
 - 2.2 样品递交地点：济南市历下区荆山路 438 号学府蓝山公寓 A 座 12 楼
 - 2.3 逾期递交样品的，按照未提供样品处理。
 - 2.4 本项目样品评审采取暗标形式，样品不能体现与投标人相关的任何信息。否则样品评分项不得分；未携带样品或样品携带不全，不得分。

五、服务要求

山东大学保洁材料采购服务标准响应一览表

采购人要求（用户填写）			供应商响应（供应商填写）		
序号	名称	详细服务要求	服务标准	偏离情况	备注
1	服务要求	<p>1. 投标人应提供详细的供货方案和售后服务方案等。</p> <p>2. 投标人应根据学生公寓的要求，保证用户得到满意的保洁材料。</p> <p>3. 投标人应指定专人负责保洁材料供应业务。投标人应列出详细的人员名单，包括姓名、从事该专业年限、联系方式等。</p> <p>4. 投标人应承诺提供免费送货上门服务。</p> <p>5. 投标人应按要求每三个月上报一次购买保洁材料明细及成交额给山东大学学生公寓中心办公室。</p> <p>6. 投标人应承诺提供的保洁材料的价格公道合理。</p> <p>7. 投标人应保证在与山东大学学生公寓各部门保洁材料的票款结算中按照山东大学相关财务规定结算。</p> <p>8. 投标人与山东大学签订服务协议</p>			

采购人要求（用户填写）			供应商响应（供应商填写）		
序号	名称	详细服务要求	服务标准	偏离情况	备注
		<p>后应自觉履行服务合同和服务协议，并做好配套服务工作。</p> <p>9. 合同执行期内中标人如有违约或违法违纪事件，将直接取消中标资格。</p> <p>10. 中标人提供的货物必须符合国家质量标准。</p>			

六、商务要求

山东大学保洁材料采购商务条款响应一览表

序号	名称	采购人要求	投标人(供应商)响应
1	成交价	人民币	
2	交货时间	收到采购人通知后 24 小时内供货完毕。	
3	付款方式	按季度结算。	
4	验收	各校区学生公寓管理部负责验收，合格后入库。	

七、采购清单

保洁材料采购清单明细表

单位：人民币/元

序号	物品名称	规格型号	单位	品牌	报价(单价)	备注(年需求预估值)	合价(=单价*年需求量)
1	小垃圾袋 (样品提供项)	35*56cm 结实耐用, 重量不低于8.3g; 厚度不低于0.00145mm	个			900000	
2	大垃圾袋 (样品提供项)	120cmX140cm 结实耐用, 重量不小于65g 厚度0.0022mm	个			24000	
3	洁厕灵	500g	瓶	绿伞		5100	
4	中垃圾袋 (样品提供项)	80cmX120cm 结实耐用, 重量不低于45g	个			65900	
5	小圆头拖把 (样品提供项)	见技术指标	把			2450	
6	塑料纸篓 (样品提供项)	上口直径为30cm, 高度为30cm, 带压边。 要求: 表面光滑, 做工精细。	个			2450	
7	钢杆套扫	90cm*30cm 原生塑料加不锈钢杆	套	雅洁		1760	
8	芳香球	200克(5粒装)	包	喜鹊		1800	
9	洗衣粉	508克	包	碧浪		790	
10	钢丝球	30g6个装	包	厨卫宝		700	
11	橡胶手套	原生乳胶	付	新东方		650	

12	毛巾	34*74	条	金号		400	
13	厕刷	不锈钢杆方刷	个	览彩		500	
14	大板拖 (样品提 供项)	50cm 见技术指标	把			400	
15	大排拖 (样品提 供项)	60cm 见技术指标	个			400	
16	透明皂	232g	条	立白		350	
17	餐洗净 (散)	20kg/桶	kg	衡跃		300	
18	聚丙烯钢 杆套扫	90cm*30cm 原生 塑料加不锈钢杆	爱家	套		260	
19	风油精	3ml	瓶	虎头		220	
20	线手套	70g	副	永生		412	
21	檀香	200g	盒	天坛		200	
22	固态清新 剂	100g	个	绿岛		200	
23	花露水	195ml	瓶	六神		75	
24	碱面	260	包	莲花		146	
25	塑料小笱 帚	见技术指标	把	冉冉		70	
26	强磁玻璃 器	28-35cm	个	诚诚		50	
27	肥皂	235g	块	立白		55	
28	小铲子	10cm	个	金飞		103	
29	苍蝇拍	牛筋橡胶	个	沃姆		103	
30	84 消毒 液	500g	瓶	佳立邦		80	
31	甩桶拖把	48*27*25cm	套	美尔雅		80	

32	双面玻璃器	5-10cm	个	诚诚		40	
33	壁纸刀刀片	10P	盒	啄木鸟		78	
34	灭蚊片	72片	盒	枪手		40	
35	防滑地垫	1.2-15米	M	天鹅		40	
36	枪手	600ml	瓶	枪手		30	
37	纸杯座	塑料	个	无		60	
38	清洁刀	30cm	把	万洁		55	
39	胶皮水管 6分	6分	米			54	
40	创可贴	防水	盒	邦迪		48	
41	单面胶线 手套	单面胶	付	星桥		48	
42	大扫帚	见技术指标	把	九鲁		80	
43	雨鞋	39-45码长筒	双	祥力		43	
44	高、铁簸箕	50*28*26cm	个			35	
45	高压胶皮水管	Φ15水龙头用	M			34	
46	高效杀虫剂	500g	瓶	大成		34	
47	尘推套	1M	个	白云		29	
48	小笤帚	稻草	把			27	
49	长把玻璃擦	2.4M伸缩铝合金杆	个	白云		21	
50	碘伏	100mL	瓶	贵和		21	
51	棉签	10cm*1000支	包	贵和		21	
52	夹板式平板拖	60cm铝合金杆	套	明亿洁		20	

备注说明：

一、技术指标参数：

1. 小圆头拖把：

拖把杆长度 \geq 120cm,最细处直径 \geq 3cm;布料重量 \geq 0.75kg,捆绑后长度 \geq 50cm,不褪色,吸水性好;捆绑需用16号铁丝;镶嵌铁钉长度需为5cm。

2. 大板拖

拖把杆长度 \geq 120cm,最细处直径 \geq 3cm;压板长度为50cm;布料重量 \geq 1.5kg,压好后长度 \geq 50cm,不褪色,吸水性好;捆绑需用16号铁丝,铁箍长度不低于15cm。

3. 大排拖

拖把杆长度 \geq 120cm,最细处直径 \geq 3cm;压板长度为60cm;布料重量 \geq 2kg,压好后长度 \geq 50cm,不褪色,吸水性好;捆绑需用16号铁丝,铁箍长度不低于15cm。

4. 大扫帚:

要求:扫帚苗均匀,竹叶少,捆绑均匀,无掉苗,撒把现象。重量2KG

5. 塑料纸篓:

上口直径为30cm,高度为30cm,带压边。要求:表面光滑,做工精细。

6. 塑料小笤帚: 整体高度约90cm. 笤帚头宽度30cm. 材料原生塑料加不锈钢杆

二、部分特殊异形、定制材料或单价超1000元的材料不属于本次招标采购范围。

三、招标文件所列示的材料技术要求及各项指标,应理解为材料最低要求。对于招标文件采购清单中所列技术参数及品牌(若有),仅表示采购人对该材料的技术功能配置和品牌档次的选择期望,供参考,并不意味着采购人否决满足招标文件要求的其他品牌材料的竞争。投标单位应根据其产品特点、技术参数、功能配置选择其所报材料。

四、未填写品牌的材料,投标单位可根据自身情况,自行填报符合规格型号要求的品牌。

第五章 合同格式

一、签订合同

1. 中标人应当自中标通知书发出之日起 30 日内，按照参考公开招标文件确定的事项与采购人签订中标合同。
2. 中标人应按照参考公开招标文件、投标文件及评标过程中的有关澄清、说明或者补正文件的内容与采购人签订合同。中标人不得再与采购人签订背离合同实质性内容的其它协议或声明。
3. 采购人如需追加与合同标的相同的服务，在不改变合同其他条款的前提下，中标人可与采购人协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同金额的百分之十。
4. 以实际签订合同为准。

采购合同

订立合同双方：

项目编号：

合同编号：

购货单位：山东大学，以下简称甲方

签订日期：

供货单位：_____，以下简称 签订地点：

乙方

甲乙双方在平等自愿的基础上，经充分协商，签订本合同。

一、采购货物清单：

品名	型号规格	技术参数	单位	数量	单价 (人民币)	总价(人民币)	售后服务	交货时间
合计人民币金额(大写)：								

二、质量技术标准：合同及招标文件中列明的技术参数、规格、性能指标等，有国家标准按照国家标准执行。

三、交货地点和接货单位（或接货人）：山东大学_____，交（提）货办法和费用：一切运杂费由乙方承担。

四、质量检验标准及验收办法：质量检验标准按照合同及招标文件中列明的技术参数、规格、性能指标等执行。设备验收由专家组和中标人联合在山东大学进行。

五、包装要求及费用负担：费用由乙方承担，包装要求：_____。

六、结算方式及期限：

七、甲方权利义务责任：（1）甲方应于货物验收后_____日内付款，未按合同约定付款的，延期超过一个月，甲方应支付乙方货款总值千分之五的违约金。（2）违约：乙方应当按照合同约定期限交付货物，迟延交付，每延期一天，应向甲方支付货款总值千分之五的违约金。（3）乙方延迟交货_____日内，未按合同约定，甲方有权解除合同，并要求乙方支付货款总值百分之三十的违约金。

八、乙方权利义务责任：（1）乙方应当按照合同约定交付合格货物；（2）乙方没有按照约定时间交付货物，乙方应当支付不能交货的货款总值千分之五的违约金；（3）乙方交付货物质量不合格，乙方应负责包修，包换，包退，并承担因而造成的损失；（4）货物包装应符合合同约定，如不符合合同约定，甲方有权拒绝验货；（5）不符合合同约定的货物，乙方应于甲方通知后五日内取回货物，并承担运输费用；逾期取回的，应支付甲方代管期间实际支付的合理支出费用；（6）因乙方原因错发货物，乙方应按合同约定负责将货物运到指定的到货地点或接货人，并承担由此给甲方造成的损失。

九、损失风险：货物在验收前的损失风险由乙方承担，验收后的损失风险由甲方承担。

十、保修与维修培训等售后服务：详见第一条或附件相关内容。

十一、解决合同纠纷的方式：双方因履行本合同而发生的争议，应协商解决，并就协商一致的内容订立变更条款或补充协议。协商不成时，向甲方住所地人民法院起诉。

十二、本合同共有_____份附件，附件是合同的组成部分。

十三、其它未尽事项，由双方协商解决或另订附件，附件与合同具有同等效力。
本合同自甲乙双方共同签字盖章之日起生效，合同一式四份，甲乙双方各执两份。

甲方： 山东大学

乙方：

甲方委托代理人（签字）：

乙方委托代理人（签字）：

甲方用户代表（签字）：

地址：

地址：

电话：

电话：

开户账号：

开户账号：

银行：

银行：

甲方业务主管部门（公章）：

乙方业务主管部门（盖章）：

年 月 日

年 月 日

第六章 附 件

附件一：投标函

山东大学、山东正信招标有限责任公司：

经研究，我方决定参加项目编号为_____的_____项

目的投标。为此，我方郑重声明以下及点，并负法律责任：

- 1、我方按参考公开招标文件要求提交电子投标文件。
- 2、如果我方的投标文件被接受，我方将履行参考公开招标文件中规定的每一项要求，并按我方投标文件中的承诺按期、保质、保量提供。
- 3、我方理解，最低报价不是中标的唯一条件，你们有选择中标人的权利。
- 4、我方愿按《中华人民共和国民法典》履行自己的全部责任。
- 5、我方遵守贵机构有关招标的各项规定。
- 6、我方的投标文件自开标之日起有效期为90日历天。
- 7、与本投标有关的一切正式往来通讯请寄：

投标单位代表姓名、职务（印刷体）：

开户银行名称：

开户银行账号：

开户银行地址：

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

投标单位全称（公章）：

法定代表人（负责人）或授权代理人（签字或盖章）：

年 月 日

附件二：法定代表人（负责人）身份证明或法定代表人（负责人）授权委托书

（一）法定代表人（负责人）身份证明

供 应 商：

单位性质：

地 址：

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：

姓 名：_____性 别：

年 龄：_____职 务：

系_____（投标人名称）的法定代表人（负责人）。

特此证明。

附法定代表人（负责人）身份证正反面复印件

_____年_____月_____日

(二) 法定代表人（负责人）授权委托书

山东大学、山东正信招标有限责任公司：

_____（投标人名称）法定代表人（负责人）
授权我公司（职务或职称）_____（姓名）为我单位本次投标授权代理人，
全权处理此次_____（项目名称）_____（项目编号：_____）招标活
动的一切事宜。

特此授权。

附法定代表人（负责人）身份证正反面复印件
附授权代表人身份证正反面复印件

单位名称（公章）：

法定代表人（负责人）（签字或盖章）：

授权代理人（签字或盖章）：

年 月 日

附件三：开标一览表

开标一览表

项目编号：

投标单位名称（加盖公章）：

项目名称	投标总报价（元）	服务承诺	备注

注：

报价详见“供应商须知正文”第 10.1 条相关内容。

法定代表人（负责人）或授权代理人（签字或签章）：

年 月 日

附件四：报价明细表

项目编号：

项目名称：

序号	物品名称	规格型号	单位	品牌	单价 (元)	备注(年 需求预估 量)	合价(=单价 *年需求量 (元)
1	小垃圾袋 (样品提 供项)	35*56cm 结实耐 用,重量不低于 8.3g;厚度不低 于0.00145mm	个			900000	
2	大垃圾袋 (样品提 供项)	120cmX140cm 结 实耐用,重量不 小于65g 厚度 0.0022mm	个			24000	
3	洁厕灵	500g	瓶			5100	
4	中垃圾袋 (样品提 供项)	80cmX120cm 结实 耐用,重量不低 于45g	个			65900	
5	小圆头拖 把(样品 提供项)	见技术指标	把			2450	
6	塑料纸篓 (样品提 供项)	上口直径为 30cm,高度为 30cm,带压边。 要求:表面光滑, 做工精细。	个			2450	
7	钢杆套扫	90cm*30cm 原生 塑料加不锈钢杆	套			1760	
8	芳香球	200克(5粒装)	包			1800	
9	洗衣粉	508克	包			790	
10	钢丝球	30g6个装	包			700	

11	橡胶手套	原生乳胶	付			650	
12	毛巾	34*74	条			400	
13	厕刷	不锈钢杆方刷	个			500	
14	大板拖 (样品提 供项)	50cm 见技术指标	把			400	
15	大排拖 (样品提 供项)	60cm 见技术指标	个			400	
16	透明皂	232g	条			350	
17	餐洗净 (散)	20kg/桶	kg			300	
18	聚丙烯钢 杆套扫	90cm*30cm 原生 塑料加不锈钢杆	爱家			260	
19	风油精	3ml	瓶			220	
20	线手套	70g	副			412	
21	檀香	200g	盒			200	
22	固态清新 剂	100g	个			200	
23	花露水	195ml	瓶			75	
24	碱面	260	包			146	
25	塑料小笄 帚	见技术指标	把			70	
26	强磁玻璃 器	28-35cm	个			50	
27	肥皂	235g	块			55	
28	小铲子	10cm	个			103	
29	苍蝇拍	牛筋橡胶	个			103	
30	84 消毒 液	500g	瓶			80	

31	甩桶拖把	48*27*25cm	套			80	
32	双面玻璃器	5-10cm	个			40	
33	壁纸刀刀片	10P	盒			78	
34	灭蚊片	72片	盒			40	
35	防滑地垫	1.2-15米	M			40	
36	枪手	600ml	瓶			30	
37	纸杯座	塑料	个			60	
38	清洁刀	30cm	把			55	
39	胶皮水管 6分	6分	米			54	
40	创可贴	防水	盒			48	
41	单面胶线 手套	单面胶	付			48	
42	大扫帚	见技术指标	把			80	
43	雨鞋	39-45码长筒	双			43	
44	高、铁簸箕	50*28*26cm	个			35	
45	高压胶皮水管	Φ15水龙头用	M			34	
46	高效杀虫剂	500g	瓶			34	
47	尘推套	1M	个			29	
48	小笤帚	稻草	把			27	
49	长把玻璃擦	2.4M伸缩铝合金杆	个			21	
50	碘伏	100mL	瓶			21	
51	棉签	10Cm*1000支	包			21	
52	夹板式平板拖	60cm铝合金杆	套			20	
合计投标总报价（元）							

注：

- 1、投标单位须按采购货物清单顺序填报上表。
- 2、上述合计投标总报价必须与开标一览表的投标总报价一致。

投标单位名称（公章）：

法定代表人（负责人）或授权代理人（签字或签章）：

年 月 日

附件五：采购服务标准响应一览表

山东大学保洁材料采购服务标准响应一览表

采购人要求（用户填写）			供应商响应（供应商填写）		
序号	名称	详细服务要求	服务标准	偏离情况	备注
1	服务要求	<p>1. 投标人应提供详细的供货方案和售后服务方案等。</p> <p>2. 投标人应根据学生公寓的要求，保证用户得到满意的保洁材料。</p> <p>3. 投标人应指定专人负责保洁材料供应业务。投标人应列出详细的人员名单，包括姓名、从事该专业年限、联系方式等。</p> <p>4. 投标人应承诺提供免费送货上门服务。</p> <p>5. 投标人应按要求每三个月上报一次购买保洁材料明细及成交额给山东大学学生公寓中心办公室。</p> <p>6. 投标人应承诺提供的保洁材料的价格公道合理。</p> <p>7. 投标人应保证在与山东大学学生公寓各部门保洁材料的票款结算中按照山东大学相关财务规定结算。</p> <p>8. 投标人与山东大学签订服务协议</p>			

采购人要求（用户填写）			供应商响应（供应商填写）		
序号	名称	详细服务要求	服务标准	偏离情况	备注
		后应自觉履行服务合同和服务协议，并做好配套服务工作。 9. 合同执行期内中标人如有违约或违法违纪事件，将直接取消中标资格。 10. 中标人提供的货物必须符合国家质量标准。			

投标单位名称（公章）：

法定代表人（负责人）或授权代理人（签字或签章）：

年 月 日

附件六：业绩一览表

项目编号：

项目名称：

合同名称	签订时间	购买单位	联系人	联系电话

注：此表后须附相应业绩证明材料扫描件，并对其真实性负责。

投标单位名称（公章）：

法定代表人（负责人）或授权代理人（签字或签章）：

年 月 日

附件七：商务条款响应一览表

序号	名称	采购人要求	投标人(供应商)响应
1	成交价	人民币	
2	交货时间	收到采购人通知后 24 小时内供货完毕。	
3	付款方式	按季度结算。	
4	验收	各校区学生公寓管理部负责验收，合格后入库。	

投标单位名称（电子公章）：

法定代表人（负责人）或授权代理人（签字或签章）：

年 月 日

附件八：投标单位资格证明文件（部分）

格式 1：营业执照或其他证明材料

（1）是企业（包括合伙企业）的，应提供其在工商部门注册的有效“企业法人营业执照”或“营业执照”的复印件；

（2）是事业单位的，应提供其有效的“事业单位法人证书”复印件；

（3）是非企业专业服务机构的，应提供其有效的执业许可证复印件；

（4）是个体工商户的，应提供其有效的“个体工商户营业执照”复印件；

（5）是自然人的，应提供其有效的自然人身份证明。

格式 2: 参加采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明

山东大学:

我公司在参加本次招标采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录, 严格遵守国家有关法律、法规及相关政策。(重大违法记录是指, 投标单位因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚)

特此声明。

投标单位名称(公章):

法定代表人(负责人)或授权代理人(签字或盖章):

年 月 日

附件九：投标文件封面格式

封面格式

电子投标文件

项目编号：

项目名称：

投标单位名称（电子签公章）：

地址：

电话：

传真：

邮编：